

خیبر پختونخواہ ہائیڈرو پاور اور قابل تجدید توانائی کا پروگرام

Khyber Pakhtunkhwa Hydropower & Renewable

Energy Development Program

Pakhtunhwa Energy Development Organization

خلاصہ۔ پالیسی برائے معاوضہ اور بحالیء متاثرین

Resettlement Policy Framework

پروگرام کا تعارف

حکومت خیبر پختونخواہ سرکاری اور نجی شعبے کے توسط سے پن بجلی کے متعدد منصوبوں کی ترقی پر کام کر رہی ہے اور اس نے عالمی بینک سے ”خیبر پختونخواہ پن بجلی اور قابل تجدید توانائی کے پروگرام“ (پروگرام) کے لئے مالی اعانت فراہم کرنے کی درخواست کی ہے۔ ابتدائی طور پر اس پروگرام کے تحت تین منصوبہ جات کی شناخت کی گئی ہے۔ جن میں 1۔ گبرال کالام ہائیڈرو پاور پراجیکٹ، 2۔ کل کوٹ، باریکوٹ اور 3۔ پیٹرک۔ شرننگل پن بجلی کے منصوبے شامل ہیں۔ اس پروگرام کے تحت دریائے سوات پر (پن بجلی اور شمسی) اور قابل تجدید توانائی کے منصوبوں پر کام کیا جائے گا جن میں سڑکیں، ٹرانسمیشن لائنز/بجلی کی لائنیں، سٹاف کالونیاں، دفاتر اور ان منصوبوں کی وجہ سے متاثرہ افراد کی بحالی اور ماحولیات کے تحفظ کا انتظام بھی شامل ہے۔ اس رپورٹ میں خیبر پختونخواہ پن بجلی اور قابل تجدید توانائی ترقیاتی پروگرام کے متاثرہ افراد کی بحالی کی پالیسی کو پیش کیا گیا ہے۔ اس پروگرام کو پختونخواہ انرجی ڈویلپمنٹ آرگنائزیشن (پیڈو) کے ذریعے عملدرآمد کیا جائے گا۔

اس پالیسی کا مقصد پروگرام کے تحت منصوبوں کے لئے زمین کے حصول اور متاثرہ افراد کی بحالی کے لئے ایک پالیسی فراہم کرنا ہے جو کہ پیڈو اور اس پروگرام کی پروگرام مینجمنٹ آرگنائزیشن (پی ایم او) اور دیگر متعلقہ اداروں اور افراد کے لئے رہنما اصولوں اور طریقہ کار کا مجموعہ فراہم کرنا ہے جو زمین کے حصول اور متاثرہ افراد کو معاوضے کی ادائیگی اور بحالی سے متعلقہ ہے۔ اس پالیسی کو عالمی بینک کی پالیسی او پی 4.12 اور حکومت پاکستان/خیبر پختونخواہ حکومت کے قوانین و ضوابط میں طے شدہ تقاضوں کی تعمیل کے مطابق متاثرہ افراد کو معاوضہ دینے اور ان کی بحالی کے ایکشن پلان بنانے کے لئے رہنمائی کرنا ہے۔ اس پالیسی کو موجودہ متعلقہ دستاویزات، پروگرام کے علاقے کے معاشرتی پہلوؤں، پیڈو کے ساتھ مشورے اور متعلقہ ماہرین اور اداروں سے باضابطہ مشوروں کی روشنی میں بنایا گیا ہے۔

پروگرام کا مقصد پاکستان اور خیبر پختونخواہ کی بجلی کی پیداواری صلاحیت میں اضافہ کرنا ہے اور خیبر پختونخواہ میں ادارہ جاتی استعداد کار کو بڑھانا ہے۔ اس پروگرام کے چار اجزاء ہیں (1) قابل تجدید توانائی منصوبوں کی ترقی اور اس سے وابستہ سہولیات (2) ادارہ جات کی مضبوطی اور توانائی کے شعبے کی ترقی (3) ماحولیات اور متاثرہ افراد کی بحالی کا انتظام (4) منصوبے پر عمل درآمد کی معاونت اور تکنیکی مدد۔

قانونی اور پالیسی کا ڈھانچہ

اس پروگرام کے تحت ممکنہ منصوبوں کے لئے زمین کے حصول اور اس سے متاثرہ افراد کی بحالی کی ضرورت پڑ سکتی ہے۔ ان منصوبوں کے منفی اثرات کو کم اور زائل کرنے کے لئے اس پروگرام کے تحت زمین کے حصول کا ایکٹ 1894، ٹیلی گراف ایکٹ 1885، واپڈا ایکٹ 1958 اور عالمی بینک کی پالیسی نمبر 4.12 کی ضروریات کو پورا کیا جانا ہے۔ عالمی بینک کی پالیسی کے مقابلے میں گورنمنٹ آف پاکستان اور گورنمنٹ آف خیبر پختونخواہ کے قوانین اور ضابطوں کے مابین کسی بھی تضاد کو دور کرنے کے لئے پالیسی میں مخصوص دفعات شامل کی گئیں۔ یہ پالیسی زمین کے حصول کا ایکٹ 1894، ٹیلی گراف ایکٹ 1885، واپڈا ایکٹ 1958 اور عالمی بینک کی پالیسی او پی 4.12 کے درمیان متاثرہ افراد کو معاوضے کی ادائیگی اور بحالی سے متعلق اور دیگر فرق کو پورا کرنے کے لئے تیار کیا گیا ہے۔ پروگرام کے منصوبوں کی وجہ سے منفی اثرات کو زائل کرنے اور متاثرہ گھرانوں کو معاوضے کی ادائیگی

اور بحالی کو اس پالیسی کے ذریعے عمل میں لایا جائے گا اس پروگرام کے تحت منصوبوں کی وجہ سے چند گھرانوں کو اپنے گھر نئی جگہ منتقل کرنے کی ضرورت پیش آئے گی، اور زمین و دیگر اثاثے بھی متاثر ہوں گے، آمدنی کے ذرائع اور ذریعہ معاش پر بھی منفی اثرات مرتب ہوں گے۔

منفی اثرات کو زائل کرنے کی منصوبہ بندی

اس پروگرام کے تحت منصوبوں اور ان کی نوعیت کی وجہ سے مقامی گھرانوں کو معاشی طور پر متاثر ہونے اور بے گھر ہونے کا احتمال ہے۔ گہرال کالام ہائیڈرو پاور پروجیکٹ کے معاشرتی اثرات کے تفصیلی جائزہ سے انکشاف ہوا ہے کہ مجوزہ منصوبوں کی وجہ سے مقامی لوگوں کی زمین، فصلیں، پھل دار اور لکڑی کے درخت، رہائشی اور تجارتی عمارات اور سڑکیں متاثر ہو سکتی ہیں۔ اسکے علاوہ پانی کی فراہمی کی پائپ لائنیں قدرتی وسائل اور زرعی زمین تک رسائی، عوامی افادیت پر اثرات، اور مقامی آبادی بالواسطہ طور پر متاثر ہو سکتی ہے۔ گہرال کالام منصوبے کی وجہ سے متاثرہ افراد کی بحالی کے پلان کو ایک علیحدہ رپورٹ میں پیش کیا گیا ہے موجودہ صورتحال میں پروگرام کے تحت مزید منصوبوں کے عملدرآمد کے دوران ہونے والے نقصانات کے منفی اثرات کی شناخت ممکن نہیں لہذا اس پالیسی میں پیش کردہ اصولوں کے مطابق ہر منصوبے کے لئے ایک علیحدہ پلان تیار ہوگا جس پر عملدرآمد کے ذریعے ہر منصوبے کے منفی اثرات کو زائل کیا جائے گا۔

متاثرہ افراد کی بحالی کی منصوبہ بندی کے کلیدی اقدامات یہ ہیں: (i) منفی اثرات کی ابتدائی شناخت۔

(ii) مثبت اور منفی اثرات کی تشخیص؛ (iii) متاثرہ زمین اور اثاثوں کی تفصیل (iv) متاثرین کی اہلیت کا تعین کرنا (v) مشاورت اور نتائج کی تشہیر۔ (vi) متاثرہ افراد کو معاوضے اور بحالی امداد کی ادائیگی کا لائحہ عمل۔ (vii) لائحہ عمل کی تیاری کے بعد مشاورت اور حتمی عمل (viii) حتمی لائحہ عمل کی عوامی تشہیر (ix) اس پروگرام پر عمل درآمد میں شامل اداروں کا تجزیہ اور وضاحت (x) عمل درآمد کا جدول (شیڈول) (xi) متاثرہ افراد اور گھرانوں کی تفصیل، (xii) شکایت کے ازالے کا طریقہ کار، (xiii) زمین کے حصول کا آغاز اور (xiv) متاثرہ افراد کو معاوضے کی ادائیگی اور بحالی، (xv) ضرورت پڑنے پر نئی جگہ پر گھروں کی منتقلی کی منصوبہ بندی، (xvi) شکایات کا ازالہ، (xvii) زمین کا حصول، (xviii) ٹھیکیدار کو تعمیراتی کام کے لئے زمین کی فراہمی اور (xix) متاثرہ افراد کی بحالی کے بعد کے معاون اقدامات شامل ہیں۔

پیڈ ونجی زمین کے حصول اور متاثرہ افراد پر اثرات اور ان کے ازالے سے متعلق تمام معلومات کی تشہیر کرے گی اور پیڈو کے ساتھ متعلقہ ادارے، ماہرین، مقامی جرگہ اور خواتین و حضرات متاثرین کی کمیٹیاں بھی شامل ہوں گی جس میں متعلقہ منصوبے کے ممکنہ سماجی اور ماحولیاتی اثرات کے بارے میں واقفیت، سماجی اثرات کی تشخیص کے نتائج، اثرات کو کم کرنے کے اقدامات، معنی خیز مشاورت، معاوضہ حاصل کرنے کی اہلیت اور حقوق، معاوضے کی وصولی کی حتمی تاریخ، شکایت کے ازالے کا طریقہ کار، معاوضے کی فراہمی کے لئے متعلقہ شعبے کے اخراجات، معاوضے کی ادائیگی اور بحالی امداد، بحالی کے پلان پر عملدرآمد اور اداراتی ذمہ داریاں، مدت، نگرانی، منظوری کے طریقہ کار اور عوامی تشہیر کا طریقہ کار شامل ہے۔

متاثرین کی اہلیت کے لئے متعین حتمی تاریخ

معاوضہ وصول کرنے کی اہلیت، معاوضہ کی وصولی اور بحالی امداد ہر منصوبے کے لئے مقرر کردہ حتمی تاریخ کے مطابق محدود ہو جائے گی اور یہ منصوبہ کے علاقے میں سروے کی تکمیل کی تاریخ ہوگی۔ اگر راضی کے حصول کے ایکٹ کے تحت سیکشن 4 کا اعلان حکومت نے اس وقت سے کیا تھا جب سروے شروع ہو چکا ہو تب یہ حتمی تاریخ گردانی جائے گی۔

معاوضہ، اہلیت اور حقداران

اس پروگرام کے لئے متاثرین کو معاوضے کی ادائیگی اور بحالی کی پالیسی کو عالمی بینک کی 4.12 OP اور حکومت پاکستان / حکومت خیبر پختونخواہ کے قوانین کی بنیاد پر تیار کیا گیا ہے، جو کہ منصوبوں کی وجہ سے تمام متاثرہ گھرانوں کی بحالی، جو کہ منصوبے سے پہلے کی سطح کے مطابق ہو، کو یقینی بنائے گی جو منصوبوں کی وجہ سے زمینوں، فصلوں، لکڑی یا پھلوں کے درختوں، رہائشی یا کاروباری عمارات، آمدنی، زمین تک رسائی یا زندگی کے دیگر ذرائع سے محروم

ہونے والے نقصانات کا شکار ہوں گے۔ تمام متاثرہ افراد معاوضہ وصول کرنے کے اہل ہوں گے۔ معاوضہ وصول کرنے کی اہلیت اور بحالی کے لئے امداد ہر منصوبے کے لئے مختص حتمی تاریخ کے مطابق محدود ہوگی، جیسا کہ اوپر بیان کیا گیا ہے۔ اس پالیسی میں معاشرتی و معاشی حالتوں اور متاثرہ افراد کی روزی پر پڑنے والے منفی اثرات کو کم اور زائل کرنے کے لئے خاطر خواہ انتظامات کئے گئے ہیں۔

ٹیبل نمبر 1

نقصان کی قسم	نقصانات کی تفصیل	حقداران کی تفصیل	معاوضے اور امداد برائے بحالی کے حقوق
زمین کا مستقل نقصان	زمین کے تمام نقصانات (قابل کاشت، تجارتی، رہائشی، بخر)	روایتی حقوق کے تحت مالکان	ٹیکس، رجسٹریشن فیس اور منتقلی کے اخراجات سے پاک نجی مکالمے کے ذریعے مروجہ مارکیٹ ریٹ کے مطابق قیمت پر روڈ کے 50 فٹ تک ساتھ والی زمین کا نقد معاوضہ تجارتی نرخوں پر۔ سرٹک سے ہٹ کر ٹیکس رجسٹریشن فیس اور منتقلی کے اخراجات سے پاک مارکیٹ ریٹ پر نجی مکالمے کے ذریعے طے شدہ نقد معاوضہ
بجلی کے کھبے کھڑے کرنے کے لئے زمین	کھبوں کے نیچے زمین کے استعمال پر منفی اثرات	روایتی حقوق کے تحت مالکان	نجی گفت و شنید کے ذریعے کھبوں کے لئے حاصل کردہ زمین کا نقد معاوضہ۔ تمام متاثرہ فصلوں اور درختوں کا نقد معاوضہ۔
		لیز کے حامل افراد	متاثرہ پلاٹوں کی مساوی قدر / مساوی پیداواری صلاحیت کے دوسرے پلاٹوں میں لیز کی تجدید، یا باقی لیز کے سالوں کے لئے متاثرہ زمین کی مجموعی پیداوار / کی مارکیٹ ویلیو یا آمدنی کے برابر نقد معاوضہ کی ادائیگی (زیادہ سے زیادہ تین سال تک کے لئے)
	مزارع / کاشت کار (رجسٹر یا غیر رجسٹر)		کھڑی فصلوں کے نقصان کی صورت میں نقد معاوضہ ایک بار عارضی طور پر متاثرہ زمین کے لئے اور دوبارہ مستقل متاثرہ زمین کے لئے
	زرعی کارکن جن کا معاہدہ جو وقت سے پہلے ختم ہو جائے		زرعی کارکن کو اس کے معاہدے کی یقینہ معیاد کے لئے تنخواہ کے برابر نقد رقم ہے۔
	سرکاری زمین پر کاشت کرنے والے یا تجاوز کنندگان		بحالی کے لئے الاؤنس جو کہ مارکیٹ نرخوں کے مطابق ایک فصل کی پیداوار کے برابر، (بیرقم خرابہ فصل کے معاوضے کے علاوہ ہے)

<p>- زمین کے لئے کوئی معاوضہ نہیں ادا کیا جائے گا بشرط کہ تعمیراتی کاموں کی تکمیل کے بعد اراضی کی بحالی اس کے سابقہ معیار کے مطابق ہو۔</p> <p>- کھڑی فصلوں کے خرابہ اور درختوں کی کٹائی کا معاوضہ، نقد رقم کی صورت میں۔</p>	<p>مالکان</p>	<p>رسائی محدود نہیں ہوئی اور بجلی کی لائن یا کھمبے کی تنصیب کی وجہ سے موجودہ زمین کا استعمال برقرار رہے</p>	
<p>- زمین کے لئے کوئی معاوضہ نہیں ادا کیا جائے گا بشرط کہ تعمیراتی کاموں کی تکمیل کے بعد اراضی کی بحالی اس کے سابقہ معیار کے مطابق ہو۔</p> <p>- کھڑی فصلوں کا خرابہ اور درختوں کی کٹائی کا معاوضہ، نقد رقم کی صورت میں۔</p>	<p>لیز ہولڈر</p>		
<p>- کھڑی فصلوں کا خرابہ اور درختوں کی کٹائی کا معاوضہ نقد رقم کی صورت میں</p>	<p>کاشت کار / کرایہ دار (رجسٹرڈ یا غیر رجسٹرڈ) / تجاوز کنندہ سرکاری زمین کاشت کرنے والے</p>		
<p>- فصل کی بقیہ معیار کے لئے تنخواہ کے مطابق نقد معاوضہ (اس میں اناج کی رقم بھی شامل ہوگی)</p>	<p>زرعی کارکن جن کا معاہدہ وقت سے پہلے ختم ہو جائے</p>		
<p>- کھڑی فصلوں کے نقصان کی صورت میں نقد معاوضہ فصل کی مارکیٹ قیمت کے مطابق۔</p> <p>- متاثرہ زمین کی باقی لیز کے سالوں کی آمدنی کے برابر نقد معاوضہ کی ادائیگی۔</p> <p>- معاشی طور پر کمزور گھرانوں کو نقصان شدہ زمین کی قسم کے مطابق متبادل زمین ڈھونڈنے میں مدد کی جائے گی، جہاں تک ممکن ہو سکے۔</p>	<p>لیز ہولڈر / کرایہ دار (رجسٹرڈ اور غیر رجسٹرڈ)</p>	<p>قابل کاشت سرکاری زمین</p>	<p>قابل کاشت حکومتی زمین کا نقصان</p>
<p>- اراضی کے نقصان کی ادائیگی نہیں ہوگی۔</p> <p>- بازاری نرخوں پر کھڑی فصل اور درختوں کے نقصان کی نقد ادائیگی (اگر متاثرہ مزارع کاشت کار / تجاوز کنندہ / سرکاری زمین پر کاشت کرنے والے کے درخت اگر کاشتکار کی ملکیت ہوں۔</p>	<p>مزارع / کاشت کار / کرایہ دار / تجاوز کنندہ / سرکاری زمین پر کاشت کاری کرنے والا</p>		

<p>- مستقبل کی فصلوں پیداوار کے نقصان کے لئے نقد ادائیگی (اگر متاثر ہوں)۔ - کاشتکار کی صورت میں معاہدہ کے مطابق مخصوص حصہ کی فصل کے مطابق جزوی ادائیگی</p>			
<p>- زمین کے نقصان کی ادائیگی نہیں ہوگی۔ - کھڑی فصلوں اور درختوں کے نقصان کی صورت میں نقد معاوضہ فصل اور درختوں کی قیمت مارکیٹ کے مطابق۔ - زمین تک رسائی کی پابندی کی وجہ سے مستقبل میں فصلوں کے نقصان کی مدت کے لئے مارکیٹ قیمت کے مطابق نقد ادائیگی۔ اگر فصلیں نہ اُگائی جاسکیں۔ - کاشت کاری / کرائے داری معاہدے کی صورت میں (تحریری یا زبانی معاہدہ) مخصوص حصہ کی فصل کی / کرائے داری معاہدے پر مبنی جزوی ادائیگی۔</p>	<p>روایتی حقوق کے تحت مالکان</p>	<p>زمین تک رسائی میں خلل</p>	<p>زرعی زمین تک رسائی میں عارضی خلل</p>
<p>- اراضی کے نقصان کی ادائیگی نہیں ہوگی۔ - ایک دفعہ کا الاؤنس مارکیٹ نرخوں کے مطابق ایک سال کی فصل کے برابر، کھڑی فصلوں اور درختوں کے نقصان کی صورت میں نقد معاوضہ فصل اور درختوں کی مارکیٹ قیمت کے مطابق۔</p>	<p>کاشت کار / مزارع / کرایہ دار / تجاوز کنندہ / سرکاری زمین پر کاشت کاری کرنے والا</p>		
<p>- تقسیم ہونے والے پلوں، راستوں اور سڑکوں کے رابطوں کی مکمل بحالی۔ - زمین کے ٹکڑے ہو جانے کی صورت میں تقسیم ہو جانے والے پلاٹوں کو سیراب کرنے کے لئے پانی کے پائپوں اور نالوں کی بحالی۔ - پانی کی فراہمی کی پائپ لائن کی بحالی یا متبادل نظام (زیادہ سے زیادہ تیس منٹ آنے اور جانے کے فاصلے پر)۔ - مکمل طور پر ختم ہونے والی سڑکوں، راستوں اور پلوں کی مکمل بحالی یا متبادل جگہوں پر تعمیر۔ - پلاٹ کی علیحدگی کے متاثرہ مالکان زمین کی طے شدہ لاگت کے 25 فیصد حصہ کے معاوضے کے اہل ہوں گے طے شدہ مارکیٹ ریٹ کے مطابق (متاثرہ تقسیم شدہ پلاٹ مالک کی ملکیت رہیں گے)۔</p>	<p>تمام استعمال کنندگان (سرکاری یا نجی زمین یا اثاثوں کے)</p>	<p>محدود رسائی: - زرعی زمینوں کے زمیندار (مرد یا خواتین / کاشتکار / سرکاری زمین کے کاشتکار / تجاوز کنندہ) - عمارات - سماجی خدمات - مقامی آبادی کے آپس میں رابطے میں خلل۔ پینے کے پانی کی فراہمی کی لائیں۔</p>	<p>زمین کی تقسیم کی وجہ سے منفی اثرات (مستقل یا عارضی)</p>

<p>- نقصان کنندہ لیز ہولڈر یا کرائے داروں کو تحریری معاہدے کے مطابق باقی لیز کے سال/کرائے نامے کی مدت کے مطابق متاثرہ زمین کے کرائے کے برابر نقد ادائیگی۔</p> <p>- تقسیم شدہ متاثرہ اراضی کے غیر مالک استعمال کنندگان (تجاوز کنندہ) / سرکاری زمین کو استعمال کرنے والے کسی قسم کے معاوضے کے حق دار نہیں ہیں۔</p>		<p>- آبپاشی کے نالے</p> <p>- رسمی اور غیر رسمی راستے</p> <p>- سڑکیں</p> <p>- پل</p>	
<p>- زمین کے نقصان کی ادائیگی نہیں ہوگی۔</p> <p>- پراجیکٹ ڈائریکٹر کی منظوری کے ساتھ مالکان / لیز ہولڈر اور ٹھیکیدار کے مابین مختصر مدت کے معاہدے کے ذریعے اراضی عارضی طور پر (لیز کے ذریعے) حاصل کی جائے گی، کرایہ کی شرائط مالکان کی رضامندی کے مطابق بات چیت کے ذریعے طے ہوں گی۔</p> <p>- ٹھیکیدار زمین کی اصل حالت کے مطابق مکمل بحالی کرے گا یا ٹھیکیدار زمین کی بحالی کے اخراجات کی مکمل لاگت ادا کرے گا۔</p> <p>- ٹھیکیدار زمین کے کرائے کی مکمل ادائیگی کرے گا</p> <p>- ٹھیکیدار فصل کے خرابہ کی صورت میں بازاری نرخوں کے مطابق صرف ایک متاثرہ فصل کا معاوضہ ادا کیا جائے گا۔</p>	<p>روایتی مالکان / لیز ہولڈر</p>	<p>تعمیراتی کاموں کے دوران عارضی طور پر زمین کی ضرورت میں</p>	<p>قابل کاشت زمین یا ناقابل کاشت زمین پر عارضی اثرات</p>
<p>- زمین کے نقصان کی ادائیگی نہیں ہوگی۔</p> <p>- متاثرہ فصل یا درختوں کی بازاری نرخ کے مطابق ادائیگی۔ (اگر متاثر ہوں)</p> <p>- آمدنی کے نقصان کی صورت میں زمین کی آمدنی کے مطابق معاوضے کی ادائیگی، معاہدے کے دورانیے تک ادائیگی۔</p> <p>- ٹھیکیدار زمین کے کرائے کی مکمل ادائیگی کرے گا</p> <p>- ٹھیکیدار فصل کے خرابہ کی صورت میں بازاری نرخوں کے مطابق صرف ایک متاثرہ فصل کا معاوضہ ادا کرے گا۔</p>	<p>مزارع / کاشتکار / حصہ دار / تجاوز کنندہ / سرکاری زمین کو کاشت کرنے والے (رجسٹر یا غیر رجسٹر)</p>		

<p>-محکمہ زراعت کے حساب کے مطابق اوسط پیداوار پر مبنی ایک فصل کے لئے مارکیٹ نرخوں کے مطابق معاوضہ</p>	<p>روایتی مالکان</p>	<p>قابل کاشت زمین</p>	<p>فصلوں کا نقصان</p>
<p>-محکمہ جنگلات کے حساب کے مطابق لکڑی کے درختوں کے مالک/ کاشتکار کو درختوں کی خشک لکڑی کے حجم کے مطابق مارکیٹ کے نرخوں کی بنیاد پر نقد معاوضہ۔ -کائے ہوئے درخت کی لکڑی مالک کے پاس رہے گی اور معاوضے سے اس کی قیمت کی کٹوتی نہیں ہوگی۔</p>	<p>درختوں کے مالک/ کاشت کار</p>	<p>متاثرہ درخت</p>	<p>لکڑی کے درختوں کا نقصان</p>
<p>-زرعی یونیورسٹی پشاور کے شعبہ باغبانی کی معلومات کی بنیاد پر سالانہ پیداوار کی مارکیٹ قیمت کے مطابق ادائیگی، پانچ سال تک کی پیداوار۔ -درختوں کو پھلوں کی عمر تک دوبارہ اگانے کے لئے سرمایہ کاری کی لاگت کی ادائیگی۔ -کٹے ہوئے درختوں کی لکڑی مالک کے پاس رہے گی اور معاوضے سے اس کی قیمت کی کٹوتی نہیں ہوگی۔</p>	<p>مالکان/کاشتکار</p>	<p>متاثرہ پھل دار درخت</p>	<p>پھل دار درختوں کا نقصان</p>
<p>-متاثرہ عمارت کی طرز پر متبادل عمارت اور اس کے اندر اور دیگر اثاثہ جات کی لاگت کا معاوضہ (جدید ترین مارکیٹ ریٹ سسٹم کے مطابق جو کہ محکمہ تعمیرات و مواصلات کے طے شدہ ہیں) فرسودہ، ٹیکسوں، بلبے کی قیمت کی کٹوتی نہیں ہوگی۔ بلبہ مالک کی ملکیت ہوگا۔ -جزوی نقصان کی صورت میں بقایا عمارت کو مکمل طور پر بحال کرنے کے لئے نقد معاوضے کی ادائیگی۔ -اگر عمارت کے 25 فیصد یا اس سے زیادہ حصے کے نقصان کی صورت میں پوری عمارت کا معاوضہ دیا جائیگا، بلبے کی مدد میں کٹوتی نہیں ہوگی اور</p>	<p>تعمیر شدہ عمارت کے مالک/ عمارت تعمیر کرنے والے افراد/ زمین پر تجاوز کنندہ/ سرکاری زمین پر عمارت بنانے والے/ مقامی آبادی کی مشترکہ عمارت کے منتظم (جو کہ سرکاری مقامی آبادی کی طرف سے مقرر کئے گئے ہوں)</p>	<p>ہر طرح کی عمارت (رہائشی یا تجارتی)</p>	<p>عمارات کا نقصان</p>
<p>نہ ہی فرسودگی کی کٹوتی ہوگی، معاوضے کی ادائیگی کے ریٹس محکمہ تعمیرات و مواصلات کے طے شدہ جدید ریٹ کے مطابق ہوں گے۔ -عمارت کے مالکان کو سامان کے نقل و حمل کے اخراجات کو پورا کرنے کے لئے اور بلبہ کی نقل و حرکت کے لئے منتقلی الاؤنس کی ادائیگی۔</p>			

<p>کاروبار کی جگہ کا نقصان</p>	<p>چھوٹے کاروباری</p>	<p>متاثرہ کاروباری جو کہ غیر مالکانہ حقوق والی زمین یا سرکاری زمین پر کاروبار کرتے ہوں</p>	<p>- چھوٹے کاروباری افراد کو کاروبار کی منتقلی کے لئے چھ ماہ کی آمدن کی نقد ادائیگی، حکومت کی کم از کم ماہانہ اجرت کے حساب سے۔ - ایسے تمام متاثرین کو کاروبار کے لئے متبادل جگہ، جو کہ نقصان شدہ جگہ کی خصوصیات کے مطابق ہو، کاروبار کرنے کی اجازت ہوگی</p>
<p>مقامی آبادی کی مشترکہ عمارات کا نقصان</p>	<p>حکومتی یا مقامی آبادی کے اثاثہ جات/ عمارات / سہولیات</p>	<p>حکومت یا مقامی آبادی</p>	<p>تمام متاثرہ اثاثوں/ سہولیات کی مکمل بحالی یا متبادل جگہ پر اثاثوں/ سہولیات کی تعمیر، ان کی انتظامیہ کی مشاورت سے۔</p>
<p>آمدنی اور روزگار کے نقصان کی وجہ سے شدید منفی اثرات</p>	<p>زریعی اراضی یا پیداواری اثاثہ جات/ آمدنی کے نقصان کی وجہ سے شدید اثرات</p>	<p>وہ تمام گھرانے جن کی 10 فیصد سے زیادہ خاندانی آمدنی یا پیداواری اثاثے کا نقصان ہوا ہو</p>	<p>- زریعی اراضی کی سالانہ پیداواری مارکیٹ نرخوں کے مطابق تین سال تک کی فصلوں کا معاوضہ نقد رقم کی صورت میں۔ - سالانہ آمدنی کی تشخیص کی بنیاد پر ایک عبوری الاؤنس کی ادائیگی جو کہ ایک سال کی اوسط آمدنی کے برابر رقم ہو۔ - اگر کسی کھجے کی جگہ یا بجلی کی لائن کی تنصیب کی وجہ سے کسی کی فصل کا 10 فیصد سے زیادہ نقصان ہو تو یک سالہ پوری فصل کے نقصان کے معاوضہ کی ادائیگی زمینداروں کو مارکیٹ نرخوں کے مطابق۔</p>
<p>بے گھر ہونے کا الاؤنس</p>	<p>رہائش گاہ کا نقصان</p>	<p>کھیت مزدوری کرنے والے افراد کے ذریعہ معاش کا نقصان</p>	<p>متاثرہ مزدوروں کو ایک دفعہ الاؤنس دیا جائے گا جو کہ ایک سال کی کم سے کم ماہانہ سرکاری اجرت کے برابر ہوگا۔</p>
<p>بے گھر ہونے کا الاؤنس</p>	<p>بے گھر ہونے والے مالکان/ کرایہ دار/ مزارع</p>	<p>مقامی نقل و حمل کے اوسط کرایہ پر مبنی سامان کی منتقلی کے اخراجات کے لئے الاؤنس کی ادائیگی۔</p>	<p>- متبادل جگہوں پر رہنے کے لئے مقامی علاقے کے ایک سالہ اوسط کرائے کے مساوی نقد رقم کی فراہمی متاثرہ گھرانوں کو عبوری مدت کے لئے الاؤنس دیا</p>
<p>بے گھر ہونے کا الاؤنس</p>	<p>بے گھر ہونے والے مالکان/ کرایہ دار/ مزارع</p>	<p>بے گھر ہونے والے مالکان/ کرایہ دار/ مزارع</p>	<p>جائے گا، اگر متاثرہ گھرانہ اسی گاؤں/ علاقے میں منتقل ہوگا تو -/50,000 روپے کی ادائیگی اور دور کے علاقے میں منتقلی کرنے والے گھرانے کو -/100,000 روپے کی ادائیگی۔ - اگر بجلی پانی اور دیگر تنصیبات کے اخراجات مالکان کے بجائے کرایہ داروں یا رہائشیوں نے ادا کئے ہوں تو ان کا معاوضہ، کرایہ داروں اور رہائشیوں کو ملے گا۔</p>

<p>- ہر گھرانے کے ایک بالغ فرد کو معاش کی ترقی اور بہتری اور تربیت کے لئے -/100,000 نقد رقم کی ادائیگی (اس رقم سے موجودہ یا نئی مہارت یا ہنر کو استعمال کرنے کے لئے یا چھوٹا کاروبار بڑھانے یا شروع کرنے کا موقع ملے گا)</p> <p>- ایسے تمام گھرانے معاش کی بحالی اور بہتری کے منصوبے سے فائدہ حاصل کرنے کے اہل ہوں گے۔</p> <p>- ایسے گھرانوں کو مرد و خواتین کو دو لاکھ روپے تک قابل واپسی، گردشی سرمائے کی فراہمی جو کہ زرعی زمین پر کام کے علاوہ یا زرعی زمین پر معاشی سرگرمیاں کرنے کے لئے ہوگا۔</p>	<p>تمام معاشرتی طور پر کمزور گھرانے (غربت کی لکیر سے نیچے)</p> <p>چھوٹے کسان/مزارع/کل وقتی کھیت مزدور/خواتین کی سرپرستی والے بے سہارا گھرانے/معذور افراد کی سرپرستی والے بے سہارا گھرانے</p>	<p>معاشی طور پر کمزور گھرانوں کی بحالی</p>	<p>معاش کا نقصان</p>
<p>- ان گھرانوں کے افراد (مرد و خواتین) کو تعمیراتی کاموں کے دوران یا منصوبے کے چلنے کے مرحلے میں روزگار کے لئے ترجیح دی جائے گی۔</p>			
<p>- ایک سال کی مدت کے لئے مالی امداد جو کہ ایک سال کی آمدن کے برابر ہوگی (سالانہ انکم ٹیکس کی رسید کی بنا پر یا سالانہ آمدنی کی جانچ پڑتال کے مطابق جو سروے کے دوران متعین کی گئی ہو)</p> <p>- ایک دفعہ یکمشت عبوری ایک سالہ مدت کا الاؤنس جو کہ بارہ مہینوں کے مقامی علاقے کے اوسطاً کرائے کے برابر ہوگا۔</p> <p>- متاثرہ ملازمین کے لئے یکمشت امداد جو کہ 6 ماہ کی کم از کم حکومتی ماہانہ اجرت کے برابر ہوگی۔</p> <p>- تمام متاثرین کو فرنیچر اور باقی کاروباری اشیاء کو بحفاظت متبادل جگہ پر منتقل کرنے کا حق حاصل ہے۔</p> <p>- مقامی نقل و حمل کے اوسط کرایہ پر مبنی سامان کی منتقلی کے اخراجات کے لئے الاؤنس کی ادائیگی۔</p> <p>- ایسے تمام گھرانے معاش کی بحالی اور بہتری کے منصوبے سے فائدہ حاصل کرنے کے اہل ہوں گے۔</p> <p>- چھوٹے کاروباری متاثرہ افراد کو متبادل تجارتی جگہ پر کاروبار کرنے کا حق حاصل ہوگا جو کہ نقصان شدہ جگہ کی خصوصیات کے مطابق ہو۔</p> <p>- تمام متاثرین کو متعلقہ منصوبے کی نئی سیرگاہوں میں کاروبار کرنے کے</p>	<p>کاروبار کا مالک/سرکاری زمین پر عمارت بنا کر کاروبار کرنے والے/زمین پر مستقل جگہ پر کاروبار کرنے والے (رجسٹر یا غیر رجسٹر)</p>	<p>کاروبار کا مکمل نقصان، کاروباری عمارت کے نقصان کی وجہ سے</p>	

<p>لئے ترجیح دی جائے گی۔</p> <p>تمام متاثرین کو کاروباری جگہ خالی کرنے کے لئے پہلا نوٹس 6 ماہ ایڈوانس میں دیا جائے گا مگر چھوٹے کاروباری افراد کو 3 ماہ پہلے کا نوٹس دیا جائے گا۔</p>			
<p>یکمشت مالی امداد کاروباری نقصان کی مدت کے لئے (زیادہ سے زیادہ 6 ماہ تک کا معاوضہ) اس کی بنیاد سالانہ انکم ٹیکس کی رسید ہوگی یا کم از کم حکومتی ماہانہ اجرت کے مطابق ادائیگی ہوگی</p> <p>متاثرہ ملازمین کو یکمشت 3 ماہ کی کم از کم حکومتی ماہانہ اجرت کے مطابق معاوضہ دیا جائے گا۔</p> <p>تمام متاثرین کو کاروباری جگہ خالی کرنے کے لئے پہلا نوٹس 6 ماہ ایڈوانس میں دیا جائے گا مگر چھوٹے کاروباری افراد کو 3 ماہ پہلے کا نوٹس دیا جائے گا تاکہ وہ اپنے</p>	<p>رسی کاروبار چلانے والے/مستقل جگہ پر کاروبار کرنے والے مثلاً چھابڑی فروش (رجسٹر یا غیر رجسٹر) سرکاری جگہ پر کاروبار کرنے والے</p>	<p>تعمیراتی کام کی وجہ سے عارضی کاروباری نقصان</p>	<p>کاروبار کا عارضی طور پر بند ہو جانا یا عارضی خلل کی وجہ سے کاروبار یا روزگار کا متاثر ہونا</p>
<p>کاروبار متاثرہ جگہ سے بند یا منتقل کر سکیں۔ اور ان کو تعمیراتی کام شروع ہونے کی تاریخ دورانہ اور کام کی نوعیت سے آگاہ کیا جائے گا جس کی وجہ سے آمدنی کا نقصان ہوا ہے۔</p> <p>مقامی نقل و حمل کے اوسط کرایہ پر مبنی سامان کی منتقلی کے اخراجات کے لئے ایک دفعہ الاؤنس کی ادائیگی۔</p> <p>تمام متاثرہ کاروباری افراد اور ان کے گھرانوں کے افراد کو تعمیراتی کاموں کے دوران منصوبے کے شروع ہونے پر روزگار کے لئے ترجیح دی جائے گی۔</p>			
<p>تمام متاثرہ خدمات اور اثاثوں کی موجودہ جگہ یا متبادل جگہ پر مکمل بحالی یا تعمیر نو، جس میں نئی جگہ پر زمین کا بندوبست شامل ہے۔</p>	<p>خدمات مہیا کرنے والے ادارے</p>	<p>سکول/صحت کے مراکز، سماجی خدمات کی عمارات، قبرستان، مسجد، پل، سڑکوں وغیرہ کا نقصان</p>	<p>عوامی خدمات اور سہولیات/مقامی آبادی کے اثاثوں کا نقصان</p>
<p>تمام متاثرہ اور مقامی گھرانوں کو سماجی ترقیاتی منصوبے (سوشل ڈیولپمنٹ پلان) کے تحت خدمات سے فائدہ اٹھانے کا حق حاصل ہے</p>		<p>تمام متاثرہ اور مقامی افراد</p>	<p>منصوبے کے فوائد</p>
<p>پید و منصوبے کے عملدرآمد کے دوران کسی بھی طرح کے غیر متوقع منفی اثرات یا نقصانات سے نمٹنے کے لئے مکمل انتظام کرے گی جو کہ اس پروگرام کی پالیسی اور عالمی بینک کی پالیسی 4.12 کے مطابق ہوگا۔</p>			<p>غیر متوقع نقصانات</p>

معاش کی بحالی اور بہتری کا منصوبہ (Livelihood Restoration Plan) اور سماجی ترقی کا پلان (Social Development Plan) پر عمل درآمد منصوبوں کے منفی اثرات کو کم کرنے کے لئے کیا جائے گا اور یہ مقامی آبادی بالخصوص متاثرہ افراد کی ترقی کو فروغ دینے کے لئے ہے۔

پروگرام کے علاقہ جات کا سماجی و معاشی خاکہ

پروگرام کے علاقے میں اپر دیر اور سوات کے اضلاع شامل ہیں جو پاکستان میں صوبہ خیبر پختونخوا کے مالاکنڈ ڈویژن کا حصہ ہیں۔ پروگرام کے علاقے کی سرزمین زیادہ تر اونچے پہاڑوں پر مشتمل ہے، جو ہندوکش کے پہاڑی سلسلے کے دامن میں واقع ہے۔ سوات کے لوگ بنیادی طور پر پختون (زیادہ تر یوسف زئی قبیلے کے)، کوہستانی (ڈارڈیک نسل کے) اور گجر ہیں۔ زیادہ تر پشتو زبان بولی جاتی ہے اس کے علاوہ کوہستانی بھی بولی جاتی ہے۔ 2017 کی مردم شماری کی رپورٹ کے مطابق، بالائی دیر ضلع کی آبادی 421،946 ہے اور گھروں کی تعداد 228،120 ہے۔ آبادی کا تقریباً 95 فیصد حصہ دیہی علاقوں میں رہتا ہے۔ ضلع سوات کی آبادی 570،309 ہے اور یہ پشاور اور مردان کے بعد خیبر پختونخوا کا تیسرا بڑا ضلع ہے۔ زراعت، تجارت اور بیرون ملک کام کرنا لوگوں کے لئے آمدنی کا بنیادی ذریعہ ہے۔ آبادی کا ایک بہت ہی کم حصہ سرکاری محکموں میں ملازمت کرتا ہے۔ خواتین اپنے گھریلو کاموں کے علاوہ زراعت کے شعبے میں بھی مردوں کے ساتھ کام کرتی ہیں۔ پروگرام کے علاقے کے دونوں اضلاع میں غربت کا راج ہے، تاہم، اپر دیر کا شمار خیبر پختونخوا کے ایک غریب ترین اضلاع میں ہوتا ہے۔

مشاورت، شرکت اور معلومات کی تشہیر

عالمی بینک کی پالیسی کے مطابق متاثرہ افراد اور متعلقہ اداروں اور دیگر افراد کو قابل رسائی جگہوں اور قابل فہم زبان میں متعلقہ منصوبے کی معلومات کی فراہمی ضروری ہے۔ مقامی آبادی اور بالخصوص متاثرہ افراد کو ہر منصوبے کے ہر مرحلے میں مشاورت میں شامل کرنا ہوگا جو کہ اس پروگرام کی اختتامی مدت تک جاری رہنا چاہئے۔ پیڈ و پورے منصوبے کے دوران براہ راست متاثرہ افراد اور دیگر متعلقہ اداروں اور افراد کے ساتھ با مقصد مشاورت کا انتظام کرنے کی ذمہ داری ہوگی جس میں ممکنہ طور پر متاثرہ افراد، متعلقہ ضلعی اور تحصیل حکومت کی انتظامیہ اور متعلقہ محکمے، تعلیمی اداروں کے ماہرین، غیر سرکاری اور غیر منافع بخش تنظیموں کے رہنماؤں، عوامی نمائندوں، جرگہ کے رہنماؤں متاثرہ افراد کی مرد و خواتین کی کمیٹیوں اور معاشی طور پر کمزور متاثرہ گھرانے شامل ہیں۔ ان تمام اداروں اور افراد کے ساتھ ان کے اپنے علاقوں میں تین شناخت کردہ منصوبوں کے متعلق مشاورت کی گئی ہے اور اسی طرز کی مشاورت باقی منصوبوں کے ہر مرحلے پر کی جائے گی۔ ان مشاورتی ملاقاتوں کے ذریعے شرکاء کی طرف سے اٹھائے جانے والے اہم سوالات اور دیگر امور کا حل تلاش کیا گیا ہے جیسا کہ منصوبوں کے لئے نجی زمین کی ضرورت کو کم سے کم کرنا، تعمیر سے قبل متاثرہ زمین اور دیگر اثاثوں کا مناسب معاوضہ ادا کرنا، معاشرتی ترقی کے انفراسٹرکچر/بنیادی سہولیات کی عمارت کی فراہمی اور متاثرہ آبادی کو روزگار کے مواقع کی فراہمی وغیرہ شامل ہے۔

ادارہ جاتی انتظام کاری اور پروگرام پر عمل درآمد کا بندوبست

پروگرام کے رہنما اصولوں کے مطابق اور مربوط طریقے سے پروگرام پر عمل درآمد کے لئے حکومتی سطح پر ایک پروگرام اسٹیرنگ کمیٹی تشکیل دی جائے گی۔ جس کے ممبران میں محکمہ پلاننگ اینڈ ڈویلپمنٹ، محکمہ توانائی و بجلی، پیڈ اور دیگر متعلقہ محکموں کے سینئر افسران شامل ہوں گے۔ پیڈ و پروگرام پر عمل درآمد، پروگرام کے تحت منصوبوں کے ڈیزائن، نجی و سرکاری اراضی کے حصول، متاثرہ افراد کو معاوضے کی اور امداد برائے بحالی کی ادائیگی، ماحولیات کا تحفظ، تعمیراتی کاموں، پروگرام کی نگرانی اور منصوبوں پر عمل درآمد کی مجموعی طور پر ذمہ دار ہوگی۔ پیڈ و اس پروگرام اور اسکے ماتحت منصوبوں کو پروگرام مینجمنٹ آرگنائزیشن (پی ایم او) کے ذریعے عملدرآمد کرے گی جو پروگرام سے متعلق تمام سرگرمیوں کی منصوبہ بندی اور ان پر عملدرآمد کی ذمہ دار ہوگی، بشمول سماجی اور ماحولیاتی حفاظتی انتظامات۔ پی ایم او ایک انوائرنمنٹ اینڈ سوشل یونٹ قائم کرے گا جس میں ایک (1) ڈائریکٹر سوشل/سماجی ترقی، ایک (1) ڈائریکٹر ماحولیات، دو (2) سماجی ترقی کے ڈپٹی ڈائریکٹر اور دو ماحولیات کے ڈپٹی ڈائریکٹر شامل ہیں۔ یہ یونٹ ضلع اور تحصیل کی انتظامیہ اور دیگر متعلقہ اداروں اور افراد، متاثرہ افراد کی مرد و خواتین کی کمیٹیاں سماجی اور ماحولیاتی تحفظات کے اداروں اور تھرڈ پارٹی مانیٹرنگ ایجنسی (غیر

جانب دارنگرانی کا ادارہ/ ماہر افراد کے ساتھ مل کر منصوبوں کے منفی سماجی اور ماحولیاتی اثرات کو کم اور زائل کرنے کی انتظام کاری کے لئے کام کرے گا۔

شکایت کے ازالے کا طریقہ کار

پراجیکٹ کی سطح پر ماحولیاتی اور سماجی کارکردگی کے بارے میں متاثرہ افراد و اداروں اور دیگر فریقوں کے خدشات اور شکایات کے حل کے حصول اور ان کی جانچ پڑتال کے لئے شکایات کے ازالے کا طریقہ کار قائم کیا جائے گا۔ پیڈ و اس طریقہ کار کے توسط سے متاثرہ افراد کی طرف سے کسی بھی عدم اطمینان اور شکایات کو دور کرنے کے لئے شکایات کے ازالے کے طریقہ کار کی پیروی کرے گی تاکہ متاثرہ افراد دیگر ادارہ جات اور افراد (اسٹیک ہولڈر) کو شکایات کا وقتی، جلد، شفاف اور منصفانہ حل پیش کیا جاسکے۔ اس کے علاوہ متعلقہ مقامی آبادیوں اور افراد جو یہ یقین رکھتے ہوں کہ وہ عالمی بینک کے تعاون سے چلنے والے اس پروگرام کے تحت کسی بھی منصوبے سے بری طرح متاثر ہوئے ہیں، وہ شکایات کے ازالے کے پروجیکٹ کی سطح پر طے شدہ طریقہ کار یا عالمی بینک کی شکایات کے ازالے کے طریقہ کار کے مطابق اپنی شکایات کو درج اور ان کا حل حاصل کر سکتے ہیں۔

لاگت اور مالی اعانت

پروگرام کے تحت سماجی اور ماحولیاتی اثرات کو زائل کرنے کے لئے معاوضے اور مالی امداد اور اس سے متعلقہ انتظامی امور کی لاگت سمیت پلان کی تیاری اور ان پر عمل درآمد کی لاگت، پروگرام اور متعلقہ منصوبوں کے تخمینہ کا مجموعی حصہ ہے۔ پیڈ و منصوبے سے متعلقہ مالی اعانت کے حصول کے لئے ذمہ دار ہوگی۔ بجٹ میں معاشی طور پر کمزور اور شدید متاثرہ افراد اور خاص طور پر ان کی بحالی اور ان کے روزگار کی بحالی کے لئے اضافی مالی معاونت بھی شامل کی گئی ہے۔ منصوبوں کے تعمیراتی کام کے آغاز سے قبل معاوضے اور بحالی کی امداد کی ادائیگی مکمل کی جائے گی۔ متاثرہ افراد کی بحالی کے ہر منصوبہ کے پلان میں معاوضہ اور بحالی کے لئے امداد کے طریقہ کار شامل ہوں گے۔ بحالی اور مقامی علاقہ کے ترقیاتی سرگرمیوں سمیت پلان کی تیاری اور ان پر عمل درآمد کی انداز لاگت کا تخمینہ کے مطابق، مجموعی طور پر پروگرام کے لئے 50 ملین امریکی ڈالر مختص کر دیے گئے ہیں۔ ہر منصوبے کے لئے ماحولیات تحفظ کی دستاویز / رپورٹ (انوائرنمنٹ اینڈ سوشل امپیکٹ اسیسمنٹ اور انوائرنمنٹ اور سوشل منجمنٹ پلان (ماحولیاتی اور سماجی انتظامات کا پلان) کی تیاری کے لئے ماہرین (کنسلٹنٹس) کی خدمات کے لئے تخمینہ لاگت -/500,000 امریکی ڈالر ہے۔ متعلقہ منصوبوں کے انوائرنمنٹ اینڈ سوشل منجمنٹ پلان (ESMPs) اور ریسٹوریشن ایکشن پلان / متاثرین کی بحالی (RAPs) کی لاگت کا مفصل تخمینہ ہر منصوبے کے ماحولیاتی اور سماجی اثرات کو زائل کرنے کے حجم کے مطابق لگایا جائے گا۔

نگرانی اور جانچ پڑتال

پروگرام اور منصوبے کے عملدرآمد میں تیزی لانے کے مختلف مراحل میں پیش آنے والی رکاوٹوں کی بروقت شناخت، تجزیہ اور ان کے خاتمے کے لئے نگرانی اور جانچ پڑتال کا طریقہ کار طے کیا جائے گا جس میں پالیسی کے اصولوں، اہداف، بجٹ اور دوبارہ بحالی کے پلان کی روشنی میں عمل درآمد کا جائزہ لیا جائے گا۔ PMO سوشل (سماجی ترقی) ماحولیاتی اور آئی ٹی سٹاف کی مدد سے ایک منجمنٹ انفارمیشن سسٹم (MIS) قائم کرے گا۔ جس کی مدد سے سماجی و معاشی سروے، اراضی کے حصول، متاثرہ افراد کی بحالی اور معاوضوں کی ادائیگی اور متعلقہ اداروں کی جمع کردہ معلومات کی مدد سے ایک عدد ڈیٹا بیس بنائے گی جو کہ بعد میں MIS کا لازمی حصہ بن جائیں گے۔ اس مقصد کیلئے PMO کسی قابل اور تجربہ کار کنسلٹنٹس ماہرین کی خدمات حاصل کرے گی تاکہ متاثرہ افراد کی بحالی کے پلان پر عمل درآمد کو یقینی بنایا جاسکے۔ اس پلان پر عمل درآمد کے لئے عالمی بینک کے مشورے اور غیر جانبدار نگرانی کے ادارے کو منصوبے کی نگرانی کیلئے چنا جائے گا۔ تاکہ وہ اس پروگرام اور اس سے متعلقہ منصوبوں کی نگرانی اور معلومات کی تصدیق کے لئے متاثرہ افراد کی بحالی کے پلان کے عمل درآمد کے بارے میں مکمل جانچ پڑتال کی رپورٹ دے۔